

# 예비당첨자 추첨 및 계약 안내문



## ■ 추첨 및 계약 일정 및 장소

구분	일정	추첨 및 계약체결 방문
특별공급 예비당첨자 1차	2021.11.27(토)	[영종하늘도시 한신더휴 2차] 견본주택 (인천광역시 중구 운서동 3086-7번지)
특별공급 예비당첨자 2차		
일반공급 예비당첨자	2021.11.28(일)	

## ■ 타입별 추첨시간 안내

구분	추첨 및 계약일	타입	예비순번	입장마감시간	추첨시간	비고
특별공급 예비당첨자 1차	2021.11.27(토)	74A	1번 ~ 83번	09:50	10:00	※ 입장마감시간 경과 이후 추가 입장 불가
		74B, 74C	1번 ~ 10번	10:50	11:00	
		84A	1번 ~ 200번	12:50	13:00	
		84B	1번 ~ 25번	15:20	15:30	
		84C	1번 ~ 60번			
		84D	1번 ~ 30번	16:20	16:30	
특별공급 예비당첨자 2차		전타입	특별공급 예비당첨자 잔여세대 2차 추첨		개별통보	
일반공급 예비당첨자	2021.11.28(일)	74A	1번 ~ 15번	09:50	10:00	
		74B	1번 ~ 20번	10:20	10:30	
		74C	1번 ~ 10번			
		84A	1번 ~ 10번	10:50	11:00	
		84B	1번 ~ 15번	11:20	11:30	
		84C	1번 ~ 10번	11:50	12:00	
		84D	1번 ~ 20번	12:20	12:30	

### ※ 당첨자 혹은 대리인 1인 외 입장 불가합니다.

※ 각 타입별 입장시간 마감후 참여 대상자에 한해 추첨 및 계약이 진행됩니다.

※ 입주자 모집공고에 따라 사전서류 검수에 참여하지 않은 예비당첨자는 추첨행사에 참가할 수 없습니다.

※ 예비당첨자의 경우 추첨일시에 참가하여 동호수를 부여받음과 동시에 당첨자로 선정됩니다.

※ 영종하늘도시 한신더휴 2차 당첨자 발표일(2021.09.24) 이후 타 단지에 청약하여 당첨자로 선정되신 분 또는 그 세대에 속한 분은 추첨에 참여 시 재당첨제한으로 인한 부적격 당첨자로 판정될 수 있으니 이점 꼭 유의하시기 바랍니다.

※ 유형별/타입별 추첨일정이 상이하오니 유의하시기 바라며, 지정된 추첨시간까지 참가(입장 마감기준)하지 않을 시 동호수 포기 의사로 간주합니다.

※ 특별공급 예비 2차 추첨 대상자(1차 추첨대상자를 제외한 예비순번)는 특별공급 예비 1차 계약결과에 따라 개별통보 예정입니다. (전 세대 계약 완료시 2차 추첨은 미진행)

※ 특별공급 예비당첨자 2차 잔여세대 추첨 참석 여부는 방문전 필히 확인하시기 바랍니다.

## ■ 계약시 구비서류

해당서류	대상	확인 사항
서류 검수 시 미비서류	해당자	- 사전 서류 접수시에 미비된 서류(해당자별 자격인증서류, 인감증명서 등) ※ 사전 자격여부 확인을 위해 사본을 제출한 대상자는 반드시 원본 제출
인감도장	본인	- 기 제출한 인감증명서 상의 인감도장(본인서명사실확인서로 공급 신청 시는 제출 생략)
신분증	본인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권 등
주택취득 자금조달 및 입주계획서	본인	- 홈페이지 게시 및 견본주택 비치 예정
인지세 납부 수입인지	본인	- 당첨 및 계약자에 한해 별도 안내 예정
제3차 대리신청 시 (본인 외에는 모두 대리신청으로 간주)		<ul style="list-style-type: none"> <li>상기 서류 외 추가 구비사항</li> <li>- 청약신청자의 인감증명서 1부(용도 : 주택공급신청 위임용)</li> <li>- 청약신청자의 인감도장이 날인된 위임장 1부(견본주택 비치)</li> <li>- 대리신청자의 신분증, 인장</li> <li>※ 본인서명사실확인서 제출 시 서명날인 및 계약은 본인만 가능</li> </ul>

※ 인감증명서는 본인발급용으로 준비하시기 바랍니다.

## ■ 추첨 및 계약시 유의사항

※ 예비당첨자의 경우 추첨 즉시 분양계약을 체결해야 하므로 해당 주택형(타입)별 최고층의 분양대금 및 발코니 확장 대금 계약금(10%)을 이체할 수 있도록 준비하여야 합니다.  
(현금수납 불가, 분양대금 입주자 모집공고 참조)

※ 사전 서류 검수 시 미비서류 대상자(사본 제출자 포함)는 원본 서류를 지참하여 참석하시기 바랍니다.

※ 계약체결 이후 최종 검수 확인 및 청약홈 당첨자 제한사항 조회 여부 등을 통하여 부적격 검수 시 계약 체결이 불가할 수 있습니다.

※ 기타 품목(시스템 에어컨, 유상품목) 옵션 계약 일정은 추후 안내할 예정이오니 착오 없으시기 바랍니다.

※ 동호수 추첨이후 지정기간 및 시간내 계약을 체결하지 않을경우 계약포기 의사로 간주하며 해당 동호수의 모든권리가 상실됩니다.

※ 잔여세대수보다 동호수 추첨에 참여하는 예비 당첨자 수가 많을경우 후순번의 예비당첨자는 서류접수 및 참여여부와 관계없이 동호수 추첨이 불가할수도 있으니 이점 유의하시기 바랍니다.

※ 추첨 후 계약시 주택취득자금조달 및 입주계획서를 작성하여야 하며 사전에 미리 작성하셔서 지참해 오시기 바랍니다.